

新闻稿

光大安石入股阳光 100 与其确立多方位战略合作关系 巩固在中国房地产基金市场的领先地位

(2015 年 6 月 14 日 – 香港) 中国光大控股有限公司 (简称「光大控股」, 股份代号: 165.HK) 旗下光大安石投资 (简称「光大安石」) 牵头的财团以约 7.3 亿港币入股阳光 100 中国控股有限公司 (简称「阳光 100」, 股份代号: 2608.HK), 成为第二大战略股东。同时, 双方在北京签署了战略合作框架协议, 确立多方位战略合作关系。光大安石凭借在地产、金融等领域的资源优势, 将帮助阳光 100 充分发展新经济及互联网时代的创新型房地产产品并不断拓展业务规模。

阳光 100 深耕中国房地产市场多年, 在业内赢得了良好口碑, 公司定位清晰, 地产销售和商业街区开发运营能力突出。交易完成后, 双方将整合优质资源, 在项目获取及合作开发、商业资产管理、资产证券化、房地产互联网金融等方面展开全方位合作, 未来还将共建互联网地产销售平台, 发展成为集资产增值、物业交易、金融服务、物业管理等多功能的房地产互联网金融生态系统。光大安石将借此合作进一步巩固在中国房地产基金市场的领先地位。

<完>

签约仪式图片:



关于光大安石

光大安石為光大控股的唯一排他性房地產投資平台，通過多年在房地產行業的深耕細作，逐步形成了包括股權投資、債權投資、結構化投融資、跨境產業併購及房地產證券化等在內的多條成熟產品線，可實現項目併購整合、主動開發管理、跨境資本市場投資等多渠道投資。在國務院發展研究中心企業研究所、清華大學房地產研究所和中國指數研究院三家單位共同主辦的「2015年中國房地產百強企業研究成果發布會暨第十二屆中國房地產百強企業家峰會」上，光大安石榮登中國房地產基金 TOP10 榜單第一。光大控股是光大集團在海外最大的金融控股平台，截至 2014 年底，管理境內外二十四隻基金，管理資產規模超過五百億，投資業績卓著。其母公司光大集團是中央直接管理的大型國有金融企業，截至 2014 年底管理資產總額約 3 萬億元。如欲了解更多有關光大控股及光大安石的資訊，請瀏覽：www.everbright165.com。

关于阳光 100

陽光 100 是中國首批在發展迅速的二三線城市發展大規模多用途商務綜合體（主要著重辦公室，附帶零售店鋪、酒店、公寓及配套設施）的房地產發展商之一，近年來主力開發街區綜合體項目，致力打造融合城市文化及特色、提供不同主題下主打多種體驗性消費的地標性商業街區項目。陽光 100 中國發展歷史悠久，自一九九四年以來，公司已擇優進軍中國近二十個城市，其中多數為省會、區域經濟中心或各省重要高增長的二線城市。董事會主席易小迪先生作為公司第一創辦人擁有豐富的中國房地產開發行業經驗。公司在國務院發展研究中心、清華大學及中國指數研究院主辦的評選中，於二零一二年及二零一三年獲「中國商業地產優秀企業 TOP10」，於二零一四榮獲中國內地上市房地產公司「財富創造能力 TOP10」及「投資價值 TOP10」稱號，於二零一五年榮獲「中國房地產百強企業」及「融資能力 TOP10」稱號。於二零零四年至二零零八年和二零一零年至二零一一年獲世界品牌實驗室評為「中國 500 最具價值品牌」之一。如欲了解更多有關陽光 100 的資訊，請瀏覽：www.ss100.com.cn。