

新聞稿

光大安石入股陽光 100 與其確立多方位戰略合作關係 鞏固在中國房地產基金市場的領先地位

(2015 年 6 月 14 日 – 香港) 中國光大控股有限公司（簡稱「光大控股」，股份代號: 165.HK）旗下光大安石投資（簡稱「光大安石」）牽頭的財團以約 7.3 億港幣入股陽光 100 中國控股有限公司（簡稱「陽光 100」，股份代號: 2608.HK），成為第二大戰略股東。同時，雙方在北京簽署了戰略合作框架協議，確立多方位戰略合作關係。光大安石憑藉在地產、金融等領域的資源優勢，將幫助陽光 100 充分發展新經濟及互聯網時代的創新型房地產產品並不斷拓展業務規模。

陽光 100 深耕中國房地產市場多年，在業內贏得了良好口碑，公司定位清晰，地產銷售和商業街區開發運營能力突出。交易完成後，雙方將整合優質資源，在項目獲取及合作開發、商業資產管理、資產證券化、房地產互聯網金融等方面展開全方位合作，未來還將共建互聯網地產銷售平臺，發展成為集資產增值、物業交易、金融服務、物業管理等多功能的房地產互聯網金融生態系統。光大安石將借此合作進一步鞏固在中國房地產基金市場的領先地位。

<完>

簽約儀式圖片：



關於光大安石

光大安石為光大控股的唯一排他性房地產投資平台，通過多年在房地產行業的深耕細作，逐步形成了包括股權投資、債權投資、結構化投融資、跨境產業併購及房地產證券化等在內的多條成熟產品綫，可實現項目併購整合、主動開發管理、跨境資本市場投資等多渠道投資。在國務院發展研究中心企業研究所、清華大學房地產研究所和中國指數研究院三家單位共同主辦的「**2015 年中國房地產百強企業研究成果發布會暨第十二屆中國房地產百強企業家峰會**」上，光大安石榮登中國房地產基金 **TOP10** 榜單第一。光大控股是光大集團在海外最大的金融控股平台，截至 **2014** 年底，管理境內外二十四隻基金，管理資產規模超過五百億，投資業績卓著。其母公司光大集團是中央直接管理的大型國有金融企業，截至 **2014** 年底管理資產總額約 **3** 萬億元。如欲瞭解更多有關光大控股及光大安石的資訊，請瀏覽：www.everbright165.com。

關於陽光 100

陽光 **100** 是中國首批在發展迅速的二三綫城市發展大規模多用途商務綜合體（主要著重辦公室，附帶零售店鋪、酒店、公寓及配套設施）的房地產發展商之一，近年來主力開發街區綜合體項目，致力打造融合城市文化及特色、提供不同主題下主打多種體驗性消費的地標性商業街區項目。陽光 **100** 中國發展歷史悠久，自一九九四年以來，公司已擇優進軍中國近二十個城市，其中多數為省會、區域經濟中心或各省重要高增長的二線城市。董事會主席易小迪先生作為公司第一創辦人擁有豐富的中國房地產開發行業經驗。公司在國務院發展研究中心、清華大學及中國指數研究院主辦的評選中，於二零一二年及二零一三年獲「中國商業地產優秀企業 **TOP10**」，於二零一四榮獲中國內地在港上市房地產公司「財富創造能力 **TOP10**」及「投資價值 **TOP10**」稱號，於二零一五年榮獲「中國房地產百強企業」及「融資能力 **TOP10**」稱號。於二零零四年至二零零八年和二零一零年至二零一一年獲世界品牌實驗室評為「中國 **500** 最具價值品牌」之一。如欲瞭解更多有關陽光 **100** 的資訊，請瀏覽：www.ss100.com.cn。